

Beboergruppen Havnefronten



Beboerne på Havnefronten i Holbæk: Ankerhusene, Dokhuset, Fjordstokkene, Molehusene, Pakhuset, Vejerhuset

Dato: 26. september 2018

Mødenotat af møde den 25. september

Deltagere: Anders Jensen/AJ- Birgit Thomsen/BT- Erik Frost Vanggaard/EFV – John Just Petersen/JJP

Knud Erik Hansen/KEH – Jørgen Hansen/JH – Kirsten Schæfer/KS – Peter Haugaard/PH

Jørn Valentin Olsen/JVO – Michael Suhr

Afbud: Annie Mortensen/AM – Knud Baltser/KB- John Olsen

Referent: BT

1. Møde med Michael Suhr

JJP startede mødet med at byde velkommen til de fremmødte og især Michael Suhr, der er formand for den kommunale Havnegruppe.

Formålet med at invitere Michael Suhr var at få information om den proces, der foregår i Havneudvalget omkring den videre udvikling af havneområdet.

Indledningsvis pointerede Michael Suhr, at der arbejdes seriøst med at få fjernet ”skrotbådene” fra havnen. Dette tiltag blev modtaget med begejstring hos mødedeltagerne, da det er et ønske, der længe har været på beboergruppens dagsorden.

Michael Suhr nævnte:

- At den politiske havnegruppe er etableret med henblik på at opnå resultater i form af en sammenhængende plan. Udvalget er ud over borgmesteren sammensat af de politiske udvalgsformænd, hvilket bør gøre beslutningsprocessen i kommunalbestyrelsen nemmere.
- At materialet fra den tidligere havnegruppe indeholder mange gode ideer, som den kommunale Havnegruppe vil bygge videre på. Der vil bl.a. fortsat satses på at bibeholde Nationalmuseet i Holbæk, ligesom ideer med at etablere uddannelser med tilknytning til det maritime indgår i visionerne.
- At Holbæk er en havneby med muligheder for at skabe et attraktivt miljø, som kan tiltrække såvel sejlere som landturister.
- At Havnegruppen skal komme med et samlet forslag til udvikling af havneområdet spændende fra Strandparken til Marinaen. Der vil være tale om en visionsplan, der vil række 10 – 15 år frem, afhængig af de økonomiske muligheder,
- At planen vil blive opdelt i etaper, og der vil være en prioritering af aktiviteterne.
- At der ikke er noget endelig vedtaget endnu, men de foreløbige elementer, der drøftes ligger pp mange områder i tråd med de forslag, som Beboergruppen fremlagde i sin Visionsplan fra 2013.

Koordinator:

John Just Petersen

Tlf. 60 61 29 65

Mail: john.just@webspeed.dk

Havnefronten repræsenterer ca. 250 boligenheder

Sekretær:

Birgit Thomsen

Tlf. 21 45 27 92

Mail: bthomsen8@gmail.com

Beboergruppen Havnefronten



Beboerne på Havnefronten i Holbæk: Ankerhusene, Dokhuset, Fjordstokkene, Molehusene, Pakhuset, Vejerhuset

- At udviklingen af havneområdet ved Krag's Brygge og Ny hage vil ligge først i prioriteringen. I forbindelse skal der skabes plads til, at store skibe, som Georg Stage og Dannebrog, kan lægge til kaj. I forlængelse af dette areal foreslås etableret en forsænket gangbro.

Det efterfølgende er citat fra mødenotat fra Havnegruppens møde den 5. september 2018.:

”Der er udarbejdet et oplæg til afgrænsning af lokalplanområdet, hvor selve Filmtorvet og kajkant og nærmeste vandareal udgør delområde A, mens biografen med tilhørende parkering udgør delområde B, og erhvervsgrund øst for Filmtorvet, delområde C, mens arealerne ved Finsings plads er delområde D.

Filmtorvet vil som nævnte foreslås udlagt til et offentligt rekreativt område, med mulighed for at afholde enkeltstående større events. Længs kajkanten kan indplaceres husbåde, café eller restaurantskib samt havnebad og lignende. Biografens parkeringsareal flyttes fra forareal til placering vest for biografen, hvorved der etableres en torvedannelse i sammenhæng med havnepromenaden, fredeliggjort for biltrafik og parkering. Der udlægges byggefelt på erhvervsareal øst for Filmtorvet, hvor der kan indplaceres publikumsorienteret byggeri, havnekulturhus eller lignende samt de efterspurgte servicefaciliteter for områdets besøgende.”

Citatet er brugt, idet det kort og konkret sammenfatter det, som Michael Suhr nævnte i sit oplæg om planerne.

I relation til de grønne områders anvendelse ved Filmtorvet påpegede Beboergruppen, at i varme sommeraftener er støjen et problem for naboerne. Michael Suhr opfordrede til at inddrage politi og SSP i at få et tåleligt miljø. Der er i øvrigt indledt samarbejde med politiet og naboerne til Filmtorvet om indsatser, der kan medføre, at der er plads til alle uden at det bliver et støjhelvede. Beboergruppen er selvfølgelig indstillet på, at der skal være liv på havnen. Vi har valgt at bo her, men begrænsning af det ekstreme ligger beboerne i området meget på sinde.

Michael Suhr understregede, at det var de foreløbige planer, men visionen kan fortsat udvikles i det kommende år frem til august 2019, hvor den samlede plan forventes offentliggjort.

Michael Suhr opfordrede til gennem processen at komme med spørgsmål og input til udviklingen og sende eventuelle kommentarer til ham, så vil han tage det med til møderne i Havnegruppen.

Beboergruppen opfordrede til stadig at indarbejde kanal/vandspejl langs Brostræde. Der er fortsat ikke taget beslutning om, hvorvidt Beboergruppen skal bevilges de ansøgte 20.000 kr. til at dække omkostningerne til at analysere, hvad det vil koste at etablere et vandspejl. Beboergruppen opfordrede Michael Suhr til at få foretaget en vurdering af omkostningerne og så oplyse Beboergruppen om niveauet.

Beboergruppen kvitterede for Michael Suhrs indlæg og deltagelse i en konstruktiv debat og ser frem til at høre nærmere om planerne i takt med, at de udvikles.

2. Opfølgning på mødet med Michael Suhr

Beboergruppen Havnefronten



Beboerne på Havnefronten i Holbæk: Ankerhusene, Dokhuset, Fjordstokkene, Molehusene, Pakhuset, Vejerhuset

Der var enighed om, at det var et konstruktivt møde, og at der virkelig er visioner om udviklingen. Der er enighed om, at gruppen vil tage mod invitationen til at komme med bidrag til planerne.

AJ skal næste gang han skal til Malaga tage nogle billeder af havnemiljøet der og sende billederne til Michael Suhr.

Til næste møde skal gruppens medlemmer komme med inspiration til udvikling af havneområdets miljø, bl.a. ved at google havnemiljøer eller ved på anden måde at komme med eksempler på interessante muligheder. PH kommer også med nogle gode bud.

3. Næste møde

Næste møde afholdes den 6. november kl. 15.00 i Fjordstokkens mødelokale.

Koordinator:

John Just Petersen

Tlf. 60 61 29 65

Mail: john.just@webspeed.dk

Havnefronten repræsenterer ca. 250 boligenheder

Sekretær:

Birgit Thomsen

Tlf. 21 45 27 92

Mail: bthomsen8@gmail.com