



Havnefronten i Holbæk

Havnefrontens medlemmer: Ankerhusene, Dokhuset, Fjordstokkene, Fjordtårnet, Molehusene, Pakhuset, Vejerhuset, Vestbryggen

Dato: 25. februar 2025

Referat fra møde i Havnefronten d. 20. februar 2025

1. Velkomst ved Annie Mortensen, speciel velkomst til ny repræsentant for Dokhuset, Edith Johannessen. Dagsordenen blev godkendt og Edith Johannessen udpeget som referent. Der var afbud fra Nils Nykjær, Jan Bielefeldt og Torsten Frydenholm. I sidstnævntes sted deltog Mogens for Pakhuset. Velkommen til Lars Brandt fra Holbæk Kommune.
2. Herefter kom Lars Brandt med et indlæg baseret på de spørgsmål, som er sendt til ham fra Havnefronten samt status på Krag's Brygge i øvrigt. **Lars Brandts slides vedhæftes referatet.** I et par tilfælde blev Lars Brandt spurgt om svar skyldig, bl.a. i forhold til antal gæstepadser og bortfjernelse af skrald og lovede at vende tilbage. Der laves flydebroer ud for Krag's Brygge i det østlige havnebassin med plads til ca. 100 bådpladser, hvoraf de 30 allerede er besat af både fra den lille lystbådehavn ud for Nationalmuseet. Disse flyttes og området laves til oplevelsesområder. De resterende 70 pladser vil blive tilbudt andre sejlere, inkl. gæstesejlere. Desuden vil der blive etableret servicefaciliteter ved flydebroerne og der vil også blive mulighed for et havnebad, gerne med sauna og vinterbadning i forbindelse med flydebroerne. Der vil også blive sørget for plads til affald for alle også gæsterne.

Der er også planer om at der indkøbes trækvogne, så sejlerne kan låne en vogn af havnefogeden til at køre deres ting ned til båden, da der ikke p.t. er planer om P- pladser tættere på.

Ved sidste blok, Østbryggen er det planen, at der skal være et spejlassin og P-pladser.

Der er ikke truffet nogen beslutning, hvor bådene skal oplægges om vinteren.

Hvad med høj musik? Vides ikke, men der må være nogen ordensregler om at man er i det offentlige rum. Ved blæst i masterne, som larmer - snak med havnefogeden. De mest larmende skibe tænkes placeres længst væk fra beboere. **Etablering tænkes gennemført hen over sommeren.**

Igangværende projekter, helhedsplan, Ny havn, Plantebede.

I gang ved Blegstræde Hage, Nye plantebede etableres, disse hæves over vand niveau, ny beton etableres, færdig midt i april, lys i plantekasserne og nye planter.

Der er ikke truffet beslutning om P. pladser. Der er ikke planer om ny lys-ordning på grus arealet ved Havnevej.

De ikke benyttede bænke ved skateboardbanen flyttes til Bryggen i løbet af et par måneder. Der blev efterlyst bænke med ryglæn – Lars spørger 'hjemme'.

Havnefronten

Ny Hage

Her venter man stadig på miljøstyrelsen accept om lukning af depotøen, og man håber at der vil komme en godkendelse i løbet af det næste ½ år.

Lukningen er en central rolle af udviklingen af Ny Hage.

Det kunne være en ide at få en ny høring, før anden bebyggelse er etableret, for at få alle med i forbindelse med udviklingen af Ny Hage.

Siden vedtagelsen er både Højhuset, Vestbryggen og Østbryggen kommet til. **Evt. en opgave for Havnefronten at pege på ny høring.**

De tidligere omtalte ungdomsboliger er ikke længere aktuelle – man arbejder i en anden retning.

Vedr. Havnen

Her er det vanddybden der bestemmer størrelsen på bådene og det er både motorbåde og sejlbåde.

Der er stadig plads for de store sejlbåde ved havnekanten.

Igen er der ikke truffet beslutning om P-pladser.

Der bliver services til toilettanke.

Havnen skal have indtægter ind og den nye badebro er en indsats.

Er der klage om støjgener behandles det af et virksomhedsteam virksomhed@holb.dk

Med hensyn til støjgener på Havnevej som anført af støjgruppen i regi af Havnefronten er det Lars Brandts ansvarsområde og høringssvar i forbindelse med kommunens trafiksikkerhedsplan 2025 sendes til ham.

3. Orientering fra beboerforeningerne

Anders (Pakhuset) vandskade ved et toilet.

Susanne (Fjordtårnet) **Det ville måske være en god ide at få politikere til et møde?** Gerne Lars Quist.

Lars Brandt har ikke egentlig 'magt'.

Fjordstokkene har fået skiftet alle fuger ved vinduerne og det kostede en ½ Mill. Kr.

4. Evt.

Annie (Vejerhuset) har problemer med nedsivende vand på tagterrassen. Flere har haft problemer med tagpap under tagterrasser.

Charlotte (Vestbryggen) Vedrørende træerne ved vandbassinet, når de er fjernet, ønskes en grøn lav beplantning – i stedet for ingenting. Det var fra starten af ikke bassingruppen, som bad om træerne – disse var dikteret af kommunen. Charlotte bad om fuld opbakning fra Havnefronten – en enighed, som gælder også i andre sammenhænge.

Ankerhusene?

Dokhuset. Intet.

Næste møde er torsdag d. 22. maj

Møde d. 21. august flyttes til d. 28. august.

Og møde d. 20. november.

Referent Edith Johannessen, Dokhuset