



Sammenslutning af beboere på Havnefronten: Ankerhusene, Dokhuset, Fjordstokkene, Fjordtårnet, Molehusene, Pakhuset, vejrhuset og Vestbryggen

Dato 26.01.2023

Referat til møde i Havnegruppen den 25.01.2023

Referat følger dagsordens-punkterne.

1. Velkommen og valg af referent.
2. Orienteringer P. gruppe og Spejlbbingruppen
3. Nye bådebroer langs Krag's Brygge. Kørsel og støj i denne forbindelse *1)
4. Forretningsorden, forslag udfærdiget. Af John Olsen *2)
5. Generel drøftelse af gruppens sammensætning
6. Valg af Koordinator.
7. Valg af næst koordinator/sekretær
8. Valg af suppleant til næst koordinator/sekretær
9. Eventuelt

Pkt. 1. John J. bød velkommen og oplyste, at der var afbud fra Anders Pakhuset, Annie Vejerhuset, Kirsten Ankerhusene og Susanne fra Fjordtårnet. Som suppleant fra Pakhuset mødte Jørgen Jensen, og fra Ankerhusene Erik Birch Andersen. John J. oplyste at han ikke havde andel, eller var forelagt det brev som var mailet rundt fra Molehusene.

2. John O. orienterede om møder som var afholdt mellem P-udvalget og Holbæk kommune, Sparekassen Sjælland-Fyn og Dansk Boligforsikring. Referat her vedlagt. Der var ingen indsigelser til mødereferaterne og udvalgets konklusion. John O. oplyste at han herved anser gruppens arbejde for afsluttet.

Bo orienterede fra spejlbbingruppen. Kommunens udvalg for plan, bolig og lokal udvikling med Lars Qvist som formand var kommet frem til, at lægge spejlbbingerne død og i stedet bruge 300 tusind kr. på grønt område. Dette var også beskrevet i en artikel i Nordvestnyt. Forslaget skulle på et kommunalbestyrelsesmøde i december måned 2022. Bo fortalte, at han ellers mente at have haft en god dialog med Lars Qvist, og at Lars Qvist klart havde forståelsen og positivt arbejdede for spejlbbingerne. Det viste sig dog, at Lars Qvist ikke engang havde fremsendt det alternativt tilbud til de øvrige kommunal-bestyrelsesmedlemmer, som spejlbbing gruppen havde fremsendt og som var behandlet i administrationen. Efter et møde i spejlbbinggruppen blev man enige om at gå til Nordvestnyt. Nordvestnyt skrev en artiklen med billeder af området og beskrev spejlbbinggruppens forklaringer, samt også om den manglende oplysning til de øvrige kommunal-bestyrelsesmedlemmer, om det alternativt tilbud som var ca. ½ mille billigere og med et bedre bassin.

På kommunalbestyrelsesmødet afholdt i december mødte en stor gruppe beboere frem. Dette medførte at forslaget blev taget af bordet, og der nu skal søges fonde til finansiering. Spejlbbinggruppen er i samarbejde med kommunen p.t. i gang med forberedelserne til at søge forskellige fonde.

3. Vedr. støj i forbindelse med nye bådebroer langs Krag's Brygge var der i gruppen enighed om, at løbende følge op på problemet broerne bliver planlagt og anlagt.



4. + punkt 5. John J. foreslog, at der nedsættes en arbejdsgruppe på 3-4 medlemmer. Arbejdsgruppen kan se på, og beskrive om det skal være en forretningsorden eller en anden betegnelse for arbejdsformen. Gruppen kan mere detaljeret beskrive arbejdsformen, så alle kan være heri.

Arbejdsgruppen kan også se på om det er en ide, at koordinator skal gå på skift mellem de tilsluttede boligforeninger. Arbejdsgruppen kan samtidig se på om det er en god ide, at oprette en hjemmeside for havnefronten.

Der var tilslutning til forslaget og der blev nedsat en arbejdsgruppe bestående af: Nils Nykjær Vejerhuset som tovholder (eller projektleder), John O. Dokhuset, samt Bo og John J. fra Molehusene.

Der var en dialog mellem John O. og Bo om den mail som Molehusene havde udsendt og deraf beskyldninger.

Molehusene vil have et veto ret, Erik fra Ankerhusene påpegede at det var en farlig vej, f.eks. hvis et medlem hellere ville have en legeplads på spejlbasin områderne, så kan medlemmet nedlægge veto mod arbejdsgruppen for spejlbasinerne, så han mente det var en farlig vej med veto ret.

Slutteligt var der enighed om, at den nedsatte arbejdsgruppe udarbejder forslag, til næste møde i gruppen.

6. John J. blev genvalgt til koordinator.

7. Valg af næst koordinator, samt sekretær kommer den nedsatte arbejdsgruppe med forslag til.

8. Valg af suppleanter tages op på næste møde efter fremlæggelse af arbejdsgruppens forslag.

Næste møde den 23. marts kl. 16,30

Referent John J.



Mødenotat

Mødet mellem Sparekassen Sjælland-Fyn og Havnefronten 13-12-2022 kl. 1000

Deltagere: Adm. Direktør Lars Petersson, John Just Petersen, Nis Nykjær og John Olsen.

Lars indledte mødet med at tilkendegive stor tilfredshed med henvendelse fra Havnefronten. Ud fra det fremsendte oplæg ser Lars mange sammenfaldende interesser for Sparekassen og Havnefronten. Sparekassen er kun interesseret i en fortsat dialog og et samarbejde mellem havnens virksomheder og beboerne på havnefronten.

John Just gennemgik historikken omkring Havnefronten med opstarten i 2011 og herunder blev nævnt udfordringen med spejlbasiner, som Sparekassen støtter op omkring.

John benyttede lejligheden til at takke Sparekassen for sponsoreringen af hjertestarter og de tilbagevendende kurser i brug af samme, der er til gavn for hele Havnefronten.

John O. gennemgik herefter udfordringen med P-pladser i nærområdet.

Vedrørende P-pladser forklarede Lars, at de har etableret en P-plads ved Skipperstræde og Isefjords Alle, ligesom der er P-pladser under Sparekassen hovedbygning. Der er etableret P-pladser på Holbæk Havn. Personalet i Sparekassen er informeret om, at disse P-pladser skal benyttes, og der sker en ½ årlig indskærpelse. Han medgiver dog, at den menneskelige faktor spiller ind, når parkering skal foretages, så nogle vælger givet p-pladser så tæt ved arbejdspladsen, som muligt. Dette giver en del ledige pladser på den store P-plads.

Sparekassen har modtaget anonyme breve angiveligt fra beboere i nærområdet, som gerne ser P-pladsen bedre udnyttet. I den forbindelse er Sparekassen villig til at udleje 10-20 P-pladser, som i øvrigt er blevet tilbudt Holbæk kommune, som dog takkede nej. Pladserne kan i givet fald udlejes til andre – også privat. Det blev oplyst, at Sparekassen forventer at bygge et P-hus på grunden inden for 2 år. Det er ikke oplyst, hvorledes driften af P-huset skal foregå.

I den øvrige generelle snak oplyste Lars, at man er meget interesseret i planerne om alternativ energi eventuelt i samarbejde med Havnefronten.

Mødet foregik i en særdeles positiv og konstruktiv ånd.

p.u.v. John Olsen

Dato: 25-11-2022



Administrerende direktør

Lars Petersson
Sparekassen Sjælland-Fyn
Holbæk

Vedrørende:

Afdækning af parkeringsforholdene i havneområdet i Holbæk med fokus på Havnevej, Isefjords Alle og tilstødende stræder: Strandstræde, Pakhusstræde, Vejerhusstræde, Brostræde, Domhusstræde, Skipperstræde og den nordlige del af Østre Havnevej og herefter benævnt Stræderne.

Beboersammenslutningen Havnefronten har nedsat et udvalg til undersøgelse af ovenstående og derefter søge dialog med Sparekassen Sjælland-Fyn.

Der mangler parkeringspladser til beboerne, gæster og ikke mindst kommunens tjenestebiler i Stræderne. Holbæk kommunes P-analyse fra 2019 konkluderer, at der samlet for Holbæk bymidte er et tilfredsstillende antal P-pladser.

Med udbygningen af Havnefronten er der mangel på P-pladser. De eksisterende P-pladser dækker knapt behovet for beboerne i området.

Det opleves ofte, at private biler, varevogne, kommunens biler, håndværkere m.m. parkerer uden for de afmærkede felter, på vendepladser og ikke mindst foran op- og nedkørselsramper til underjordiske P-anlæg. Presset opstår i dagtimerne, når ansatte og gæster til områdets virksomheder laver langtidsparkering. I henhold til P-analysen mangler der ikke P-pladser, men bedre prioritering af brugen af disse. Det vil vi gerne diskutere med Sparekassen Sjælland-Fyn.

Udvalget har observeret på trafikken og parkeringsforholdene i Stræderne igennem længere tid. Det syntes, som om presset er mindsket lidt inden for det seneste år. Det kan måske tilskrives de opsatte parkerings anvisningstavler. Der er dog fortsat plads til forbedring.

P-udvalgets konklusion er, at der er tilstrækkeligt med parkeringspladser i Havnefrontens område, hvis de eksisterende pladser bliver forvaltet mere hensigtsmæssigt.

De ansatte på arbejdspladserne i området kan fra arbejdsgiver henvises til alternative P-muligheder og dermed undgå Stræderne.

P-udvalget håber, at Sparekassen Sjælland-Fyn kan afse tid til et møde omkring parkering.

Vi ser derfor frem til et forslag om, hvornår et møde kan etableres og gerne i Isefjords Alle 5.

Et møde før den 25-01-2023 vil blive værdsat, idet Havnefronten afholder næste fællesmøde denne dag.

Udvalget står til rådighed med yderligere oplysninger.

På udvalgets vegne

Med venlig hilsen John Olsen



Dato: 22-11-2022

Adm. Direktør Jens Plesner Hamann
Dansk Boligforsikring A/S
Kanalstræde 10
4300 Holbæk

Vedrørende:

Afdækning af parkeringsforholdene i havneområdet i Holbæk med fokus på Havnevej, Isefjords Alle og tilstødende stræder: Strandstræde, Pakhusstræde, Vejerhusstræde, Brostræde, Domhusstræde, Skipperstræde og den nordlige del af Østre Havnevej og herefter benævnt Stræderne.

Beboersammenslutningen Havnefronten har nedsat et udvalg til undersøgelse af ovenstående og derefter søge dialog med Dansk boligforsikring.

Der mangler parkeringspladser til beboerne, gæster og ikke mindst kommunens tjenestebiler i Stræderne. Holbæk kommunes P-analyse fra 2019 konkluderer, at der samlet for Holbæk bymidte er et tilfredsstillende antal P-pladser.

Med udbygningen af Havnefronten er der mangel på P-pladser. De eksisterende P-pladser dækker knapt behovet for beboerne i området.

Det opleves ofte, at private biler, varevogne, kommunens biler, håndværkere m.m. parkerer uden for de afmærkede felter, på vendepladser og ikke mindst foran op- og nedkørselsramper til underjordiske P-anlæg. Presset opstår i dagtimerne, når ansatte og gæster til områdets virksomheder laver langtidsparkering. I henhold til P-analysen mangler der ikke P-pladser, men bedre prioritering af brugen af disse. Det vil vi gerne diskutere med Dansk boligforsikring.

Udvalget har observeret på trafikken og parkeringsforholdene i Stræderne igennem længere tid. Det syntes, som om presset er mindsket lidt inden for det seneste år. Det kan måske tilskrives de opsatte parkerings anvisningstavler. Der er dog fortsat plads til forbedring.

P-udvalgets konklusion er, at der er tilstrækkeligt med parkeringspladser i Havnefrontens område, hvis de eksisterende pladser bliver forvaltet mere hensigtsmæssigt.

De ansatte på arbejdspladserne i området kan fra arbejdsgiver henvises til alternative P-muligheder og dermed undgå Stræderne.

P-udvalget håber, at Dansk boligforsikring kan afse tid til et møde omkring parkering.

Vi ser derfor frem til et forslag om, hvornår et møde kan etableres og gerne i Kanalstræde 10.

Et møde før den 25-01-2023 vil blive værdsat, idet Havnefronten afholder næste fællesmøde denne dag.

Udvalget står til rådighed med yderligere oplysninger.

På udvalgets vegne

Med venlig hilsen John Olsen



Holbæk Kommune

Møde med Havnefronten

Til stede fra Holbæk Kommune er Ronnie, Andreas, Lars og Camilla

Til stede fra foreningerne er John J, John O og Niels

Vi startede med præsentationsrunde.

Havnefronten fortæller at de mener at der mangler parkeringspladser til beboerne. Vejene omkring stræderne er offentlige veje og reglerne for brug af vejene til standsning og parkering er derfor lige for alle. Det er et vilkår at hvis man har flere køretøjer end det der er plads til i de private p-kældre og derved gør brug af offentlige p-arealer, at man er underlagt de offentlige p-regler som kommunen administrerer. Dette er uanset bopæl eller arbejdsplads.

De er bekymret for hvad der sker når Kanalen bliver færdig samt flydebroerne og hvor parkeringspladserne til de besøgende skal være? Der er ikke på nuværende tidspunkt specifikke beslutninger omkring etablering af kanaler, flydebroer og/eller yderligere p-pladser i havneområdet, men der er overordnede overvejelser omkring flytning af de kommunale arbejdspladser (fra Kanalstræde 2 til Jernbanevej), hvilket sandsynligvis vil reducere p-behovet i havneområdet. På længere sigt, er der i arbejdet med kommunens Mobilitetsplan, strategiske overvejelser omkring ændret mobilitet for hele Holbæk Kommune, der muligvis kan ændre på p-behovet i havneområdet.

Kan skiltningen med zonen laves om? Vi vil gennemgå skiltningen i området og udarbejde en faglig vurdering om det skal ændres nogle steder.

Kan kommunen leje p-pladser af Sparekassen for at få bilerne væk fra stræderne, da det primært er kommunens ansatte som parkerer? Dette er en politisk beslutning.

Kan kommunen sørge for at deres medarbejdere bliver guidet et andet sted hen og parkere? Vi vil anbefale vores HR-afdeling at få meldt ud til de ansatte, men da bilerne ikke holder ulovligt, kan dette kun være en henstilling.

Kan kommunes biler (de røde) få en særskilt tilladelse? Ingen ansatte eller køretøjer i kommunen kan få en særskilt tilladelse som ophæver færdselsloven.

Kan kommunens vagter komme der lidt oftere? Parkeringsservice sørger for at kontrollere dagligt i området.

Kan kommune tage noget af fortovet for at der kan blive etableret p-pladser? Der er regler for vejbredde og for fortove og vi har ingen planer om at lave om i forholdene.

Kan skiltningen/markeringen forbedres på Brogade? Lars Brandt sørger for at kigget på den eksisterende markering på Brostræde.

Kan der sættes et C61 i alle stræderne i bunden af stræderne mod syd/Havnevej? Lars Brandt sørger for at der bliver opsat en C61 tavle med U tavle Standsning forbudt på vendeplads i bunden af stræderne imod Havnevej.

der etableres p-pladser på "de grønne" arealer hvor der i dag er plantet træer? Beboerne har tidligere sagt nej til etableringen af p-arealer. Arealet er udlagt til en Ringvej og der er ikke planlagt nogle ændringer.

Er der en plan for opladning af elbiler i området? Administrationen har udarbejdet et forslag til placering af (el)ladestander i hele Holbæk Kommune. Forslaget om placeringer af (el)ladestander i hele Holbæk Kommune vil være på dagsordenen i udvalget for Plan, Bolig og Lokal udvikling den 31. januar 2023.

Vi har fuld forståelse for jeres problematik og at det er en uundgåelig ting at føle, at der er mangel på parkeringspladser når man bor meget centralt i en by. Vi fik dog udført en parkeringsanalyse kort før COVID19 blev aktuel, som viste at der er parkeringspladser nok i Holbæk og det ikke er en mangel.

Det er rigtigt, at færdselsloven giver mulighed for beboerlicenser til parkering, sådan som det f.eks. er indført i nogle af de andre kommuner rundt omkring. Det har Kommunalbestyrelsen i Holbæk, valgt ikke at gøre og det er ikke en mulighed i Holbæk Kommune.

I "jeres stræder" som I beskriver det som, er i underlagt reglerne som er følge af en parkeringszone. I en zone er man påkrævet til at parkere indenfor afmærkning. Dette håndhæver Parkeringsservice ved næsten daglig kontrol. Dette indebærer dog ikke altid pålægning af afgifter, men også ved god dialog med bilisterne. Vores klager over parkeringsafgifter i Holbæk, iblandt landets laveste, da vi altid følger denne procedure. Vi foretrækker en god dialog om trafikssikkerhed i stedet.

I er meget velkommen til at henvende jer til Parkeringsservice med generelle parkeringsspørgsmål på

Parkering@holb.dk.



Dato: 22-01-2023

Konklusion efter Havnefrontens møder med Holbæk kommune, Sparekassen Sjælland-Fyn og Dansk Boligsikring A/S.

Med henvisning til referat ud fra dagsordenen pr. 09.11.22 har P-udvalget afholdt møder med de ovennævnte anførte.

Hovedemne for møderne var **dialog om P-pladser i stræderne til Isefjord**.

Fra P-udvalget deltog Nils Nykjær og John Olsen. Koordinator John Just Petersen var inviteret til at deltage medbringende hans store baggrundsviden om Havnefronten og Holbæk.

Der er udfærdiget mødenotat fra alle 3 møder.

Konklusionen efter møderne er, at der er stor forståelse for de udfordringer, som beboerne i stræderne oplever med hensyn til parkering.

Møderne har været afholdt i en særdeles positiv og konstruktiv ånd og P-udvalget har etableret gode kontakter til interessenterne, der alle vil henstille til deres medarbejdere om at søge alternative parkeringsmuligheder i forhold til stræderne til Isefjords Alle. Desuden vil disse henstillinger blive indskærpet med passende mellemrum.

Mere konkrete resultater af P-udvalgets møder om forbedring af P-forholdene i stræderne kan nævnes:

Kommunen:

Der er ikke på nuværende tidspunkt specifikke beslutninger omkring etablering af kanaler, flydebroer og/eller yderligere p-pladser i havneområdet, men der er overordnede overvejelser omkring flytning af de kommunale arbejdspladser (fra Kanalstræde 2 til Jernbanevej), hvilket sandsynligvis vil reducere p-behovet i havneområdet.

Vi vil gennemgå skiltningen i området og udarbejde en faglig vurdering om det skal ændres nogle steder.

Lars Brandt sørger for at kigge på den eksisterende markering på Brostræde.

Lars Brandt sørger for at der bliver opsat en C61 tavle med U tavle Standsning forbudt på vendeplads i bunden af stræderne imod Havnevej.

Beboerne har tidligere sagt nej til etableringen af p-arealer. Arealet er udlagt til en Ringvej og der er ikke planlagt nogle ændringer.

Administrationen har udarbejdet et forslag til placering af (el)ladestandere i hele Holbæk Kommune.

Forslaget om placering af (el)ladestandere i hele Holbæk Kommune vil være på dagsordenen i udvalget for Plan, Bolig og Lokal udvikling den 31. januar 2023.

(Er lovet fremsendt til undertegnede snarest).



Det er rigtigt, at færdselsloven giver mulighed for beboerlicenser til parkering, sådan som det f.eks. er indført i nogle af de andre kommuner rundt omkring. Det har Kommunalbestyrelsen i Holbæk, valgt ikke at gøre og det er ikke en mulighed i Holbæk Kommune.

Sparekassen:

Sparekassen er interesseret i en fortsat dialog og et samarbejde mellem havnens virksomheder og beboerne på havnefronten

-etableret en P-plads ved Østre Havnevej og Parallelvej, ligesom der er P-pladser under Sparekassen hovedbygning. Der er tilkøbt P-pladser på Holbæk Havn.

I den forbindelse er Sparekassen villig til at udleje 10-20 P-pladser, som i øvrigt er blevet tilbudt Holbæk kommune, som dog takkede nej. Pladserne kan i givet fald udlejes til andre – også privat. Det blev oplyst, at Sparekassen forventer at bygge et P-hus på grunden inden for 2 år. Det er ikke oplyst, hvorledes driften af P-huset skal foregå.

Som vi talte om på mødet i dag, kan vi tilbyde at udleje P-pladser på sparekassens personaleparkeringsplads på hjørnet Skippestræde / Isefjords Alle.

Prisen for en reserveret P-bås der kan benyttes døgnet rundt er kr. 500,- + moms pr. måned.

Pladsen er udstyret med lys og adgangssystem med bom og adgangsbrik.

(Meddelelse efter mødet).

Dansk Boligforsikring:

Lars vil sørge for, at personalet via personaleafdelingen får en henstilling om at parkere andre steder end i stræder til Isefjords Alle og desuden at henstillingen gentages med passende mellemrum.

DB kan ikke tvinge de ansatte til bestemte parkeringspladser.

Det er P-udvalgets anbefaling, at vi sætter udvalgets arbejde i bero, men følger udviklingen omkring P-forholdene. Med de anførte tilkendegivelser og konkrete tiltag, kan vi håbe på de bedst mulige P-forhold på Havnefronten.

P-udvalget kan genaktiveres om nødvendigt.

På P-udvalgets vegne

John Olsen
Dokhuset



Forretningsorden

Formand Inge Brønnum, E/F Molehusene har fremsendt 2 kommentarer til udkast til **Forretningsorden** og tak for det (kan ændres til Samarbejdsaftale eller lignende).

Den 11-01-2023 fremsendte jeg et udkast 1 til forretningsorden til John Just Petersen, der supplerede med nogle faktuelle ændringer. Udkastet blev sendt ud til medlemmerne.

Nils, Vejerhuset, foreslog nogle ændringer, som blev implementeret i udkastet, og som Nils derefter sendte til medlemmerne som udkast 3.

Der er herefter kommet reaktion fra Molehusenes bestyrelsesformand og ikke fra andre (mig bekendt). Først en kommentar til udkast 1, hvor de væsentlige afvigelser til udkastet er og dernæst en kommentar til udkast 3. Inge Brønnum i ordinær skrift og svar i kursiv:

Molehusenes kommentar til udkast 1:

1. Havnefronten er udelukkende en lobbyist gruppe, en interessegruppe, der intet kan bestemme over nogen af os foreninger.

JO: (det er rigtigt. Havnefronten kan anbefale og henstille. Dog har medlemmerne flere gange bekræftet, at forslag kan sættes til afstemning og afgøres ved almindelig flertalsbeslutning. De enkelte foreninger er ikke dermed nødt til følge beslutningen og kan få dette anført i referatet)

2. At foreningen vil indføre, at møderne skal være lukkede, og dele af møderne ikke må refereres lyder ikke sundt. Det er bestemt ikke en farbar vej for godt samarbejde foreningerne og disses beboere imellem. Det lugter lidt af skjult agenda!

JO: (Havnefrontens møder er lukkede og kun for medlemmer og ad hoc indbudte. Sager under behandling kan indeholde oplysninger, der ikke må refereres før sammenslutningens godkendelse.

Forklaring: Sager under behandling bør være underlagt det, der kan svare til "til tjenestebrug" - laveste niveau - for at forhindre rygter og lignende før en sag er færdigbehandlet.

Lugten af skjult agenda er ikke nået til Dokhuset, og jeg håber, at den forbliver i Molehusene)

3. Som formand for Molehusenes må jeg påpege, at en frivillig interesseforening, som havnefronten er, den har ingen politisk magt, og der er intet juridisk, der binder os foreningerne til noget der besluttet i Havnefronten. Derfor er denne forretningsorden fuldstændig irrelevant.

JO: (Enig – sådan har det også virket tidligere.

Irrelevant – nej. Alene den igangværende meningsudveksling viser med al tydelighed, at der er behov for aftalte spilleregler).

Molehusenes kommentar til udkast 3:

4. Hej Formand

JO: (Havnefronten er ikke en forening og har ingen formand, men en sammenslutning med en koordinator, der netop udtrykker, at Havnefrontens medlemmer er selvstændige, men at de forskellige holdninger/meninger koordineres).

5. Der er en del der er okay, men ikke den del der lige præcis omhandler



havnefrontens mulighed for at beslutte hvad som helst, og ønsket om

tavshedspligt udenfor gruppen og ingen vetoet. Tavshed overfor sine medlemmer! Det lyder ikke rigtigt. Med åbenhed og information kommer man længst.

JO: (Havnefronten kan ikke bestemme over medlemmerne, men kun henstille. Se pkt. 1.

Tavshedspligt er en retorisk stramning i forhold til pkt. 2 og er ikke nævnt i udkastene.

Vetoet kan ikke komme på tale, da sammenslutningen ikke har nogen ret til bestemmelse. Det samme gælder for de enkelte medlemmer.

Det er tidligere besluttet, at vedtagelse af forslag/beslutninger sker ved simpelt flertal.

Med venlig hilsen

John Olsen
Dokhuset