



Sammenslutning af beboere på Havnefronten: Ankerhusene, Dokhuset, Fjordstokkene, Fjordtårnet, Molehusene, Pakhuset, Vejerhuset og Vestbryggen

Referat af møde i sammenslutningen af beboere på Havnefronten: Ankerhusene, Dokhuset, Fjordstokkene, Fjordtårnet, Molehusene, Pakhuset, Vejerhuset og Vestbryggen.

Onsdag den 24/8 2022

Til stede var: Jørgen Munk Andersen, Glenn Bergstein fra Fjordstokkene. Jørgen Jensen fra Pakhuset. Niels Nykjær fra Vejerhuset. **John Olsen**, Jørgen Hansen fra Dokhuset. Susanne Munk, Lars Halberg fra Fjordtårnet.

Bo Varny Rasmussen, John Just fra Molehusene.

Afbud fra: Anders Jensen, Annie Mortensen, Thorbjørn Mortensen, Kirsten Schæfer.

Referat ud fra dagsorden:

1. Velkommen.

John J. bød velkommen til mødet og særlig til Jørgen Jensen som var afløser for Anders Jensen.

2. Orientering om parkeringssituationen, samt orientering om spejlbassiner langs Brostræde.

John Olsen orienterede om parkeringssituationen. Der har ikke været så stor belastning i stræderne over sommeren, men vil følge udviklingen.

Knud Erik fra Fjordstokkene har sendt billede fra Aarhus om skiltning og kørsel i gågadesoner. Gågadeskiltet fra Aarhus er med en undertavle "tidsbegrænset varekørsel for af- og pålæsning i tidsrummet 4-11." Holbæk kommunen har på stræderne til Krag's brygge opsat skiltning med gågadesone, og med en undertavle "Kørsel tilladt" **John Olsen har påtaget** sin, at tage denne problemstilling med i parkeringsudvalget.

Vedr. steler. Nogle steler virker ikke pga. forkert el tilslutning. Holbæk kommune har hyret et nyt firma som skal komme i uge 35 og ændre systemerne, således de kommer til at virke døgnet rundt.

Bo Varny Rasmussen orienterede om udviklingen i spejlbassinerne. Jerrik Petersen fra Vestbryggen har igennem firmaet, som han er ansat i, givet et tilbud på 1,4 mill. for etablering af 1 spejlbassin i den nordlige ende af Brostræde. Bo orienterede om, at Spejlbassinet bliver med støbt bund, dette i forhold til et tidligere tilbud, som var uden støbt bund og til 2,0 mill.

Bo har af flere omgange talt med Lars Qvist, som er kommunal udvalgsformand for området. Lars Qvist bedyrer over for Bo, at alt går efter planen og der vil komme spejlbassin.

3. Krag's Brygges færdiggørelse, udsmykning, m.m.

Havnegruppen vil afvente færdiggørelse af havneområdet.



4. Orientering fra møde 17/8 om Bil lademuligheder og fremtidige varmesystemer som erstatning for naturgas.

Vedr. opladningsmulighederne i de enkelte boligforeninger. Her viste det sig, at der var forskel på lade mulighederne i henholdsvis andelsbolig-foreningerne og ejerboligforeningerne. Hos Andelsbolig foreningerne er det de enkelte bestyrelserne der tildeler og administrerer parkeringspladserne i deres parkeringskældre. Dvs. at de kan etablere lade standere efter behov og derefter flytte rundt på bilerne. I ejerforeningerne er det de enkelte beboere der ejer deres parkeringspladser, og her er man derfor nødsaget til at lave systemer som gør, at der kan etableres lademuligheder på de enkeltes parkeringspladser.

Flere boligforeninger har allerede og andre er i gang med at etablere ladesystemer i deres parkeringskældre.

Anders, formand for A/B pakhuset orienterede om, at de i disse dage var ved at få etableret solceller på taget, solcellerne vil give strøm til ejendommens fælles elforbrug. Etableringsomkostningerne vil være tjent hjem mellem 5 og 7 år alt efter strømpriserne.

Alternativ til fjernvarme. Der blev på mødet diskuteret muligheder for fjernvarme, det kan være kommunalt, eller det kunne også være at beboerforeningerne på havnen kunne etablere et fjernvarmeanlæg.

Konklusionen blev, at til næste møde Vil Tommy Formand for Fjordstokkene kontakte Holbæk kommune og hvis det er muligt få en repræsentant fra kommunen med til mødet. Inge Formand for molehusene vil kontakte til Fors for at høre, hvor de står i forhold til fjernvarme, og om de til næste møde vi komme med repræsentant for at orientere om deres planer.

5. Hjertestarterkursus planlægning.

Sparekassen Sjælland Fyn har igen beredvilligt bevilget penge til betaling af hjertestarter instruktør, samt til at lægge lokale til afholdelse af 2 aftenkurser. Kurserne vil blive afholdt den 22. september og et lignede igen den 27. oktober.

Alle gav tilsagn om, at de vil sørge for omdeling af indbydelser i de respektive boligforeninger. Indbydelserne vil blive mailet ud.

6. Eventuelt.

Der blev opfordret til, at man udsender orienteringer til naboejendomme, forinden større larmende arbejder igangsættes. Der var her tænkt på Ankerhusenes rensningsarbejde af ydervægge.

7. Næste møde dato.

Onsdag den 9. november 2022

John Just Petersen