

Havnefronten i Holbæk



Sammenslutning af beboere på Havnefronten: Ankerhusene, Dokhuset, Fjordstokkene, Fjordtårnet, Molehusene, Pakhuset, Vejerhuset, Vestbryggen

Den 7. december 2021

Mødenotat fra mødet den 7. december 2021

Deltagere: John Just, Bo, Knud Erik, Annie, John Olsen, Jørgen, Anders, Lars. Charlotte, Kirsten, Birgit

Afbud: Susanne, Niels Nykjær, Jerrik.

Referent: Birgit

Dagsorden:

1. Tillæg til dagsorden.
2. P- udvalget fremlægger udvalgets redegørelse omkring P-forholdene på Havnefrontens gader og Stræder.
3. Spejlbasinger langs Brostræde.
4. Mågebekæmpelse.
5. Udledning fra toilet i havnen.
6. Eventuelt.
7. Evt. ny mødetid.

Ad 1

Der var ikke yderligere punkter til dagsordenen.

Gruppen holdt et minuts stilhed i respekt for Peter Haugaard. Peter Haugaard har betydet meget for Havnefrontens arbejde og vil blive mindet med respekt i forhold til den indsats han har ydet i gruppen og i øvrigt for hans indsats for byens og havnens udvikling.

Ad 2

John Olsen fremlagde resultatet af P-udvalgets arbejde.

Konklusionerne er følgende:

- P- udvalgets hovedkonklusion er, at der er tilstrækkeligt med parkeringspladser i Havnefrontens område hvis eksisterende pladser bliver forvaltet mere hensigtsmæssigt.
- Med få tiltag, som tidsbegrænset parkering, særlige pladser til hjemmehjælp og håndværkere samt gæster til beboerne.

- De ansatte på arbejdspladserne i området kan fra arbejdsgiver henvises til alternative P-muligheder, herunder Holbæk kommune, Kanalstræde 2 en vigtig aktør.
- Parkeringslicens til beboere/gæster er overvejet, men udvalget tror på, at de øvrige foranstaltninger vil løse udfordringerne.

Konklusionerne er fra et enigt P- udvalg, der består af Anders Jensen, Pakhuset, Niels Nyykjær, Vejerhuset, Thorbjørn Mortensen, Ankerhusene, Jørgen Hansen, Dokhuset og John Olsen, Dokhuset (formand for P- udvalget)

Havnefronten drøftede forslagene og konklusionerne fra P- udvalget. Der kunne ikke opnås enighed i Havnefronten om de foreslåede tiltag. Baggrunden for den manglende enighed var alene parkeringsforbuddet mellem 8 – 17 på alle hverdage uden mulighed for parkeringslicenser for beboere med f.eks mere end en bil, hvilket var en tidligere præmis. Derfor blev det besluttet, at forslagene skal sendes til drøftelse i de respektive ejer- og andelsforeninger. Resultatet af disse drøftelser skal sendes til John Olsen mail: cphsecur@olsenmail.dk

Svar fra de enkelte foreninger bør være John Olsen i hænde senest den 11. januar, med henblik på at udvalget i givet fald kan mødes og foretage eventuelle tilpasninger som følge af foreningernes tilbagemelding. Resultatet forudsættes drøftes på et efterfølgende møde i Havnefronten. Afhængig af resultatet vil forslagene blive fremsendt til kommunen i ultimo februar/ primo marts 2022.

Ad 3

John Just orienterede om aktiviteten i udvalget vedrørende etablering af spejlbasiner i Brostræde. Udvalget har afholdt 2 møder samt et møde med Lars Brandt, kommunens sagsbehandler på området.

John Just har været i løbende kontakt med Lars Brandt for at få en afklaring af mulighederne for at få etableret grundlaget for at spejlbasinerne kan etableres.

Det har været udfordrende at få et tilbud, idet ingen entreprenører har været villige til at komme med tilbud i faste priser. Det er dog lykkedes at få kontakt til en entreprenør, der vil give tilbud i faste priser inden for en nærmere fastsat tidsfrist.

Det formodes, at der fortsat er 2 mio. kr. til rådighed til etablering. Derudover er der et beløb på 400.000 kr. Det er dog uvist, hvilket økonomisk råderum, der reelt er til etableringen af spejlbasinerne.

Der er ikke kommet tilskud i form af fondsmidler, som kommunen har ansøgt om.

Det forventes, at Lars Brandt har et tilbud ultimo indeværende uge. Udvalget kan derfor forvente at blive hasteindkaldt til møde i næste uge. Der er enighed om, at det er Lars Brandts kalender, der er afgørende. De personer fra udvalget, der har mulighed for at møde deltager.

Der er enighed om, at prioritere bassinet langs Brostræde, herunder at det grundlæggende fundament etableres. Forskønnelsen må komme efterfølgende.

Charlotte oplyste, at hun vil forsøge at få fat i nogle gode tekster som skabelon til en god ansøgningstekst til fondsmidler.

Ad 4

Birgit oplyste, at bestyrelsen i Ejerforeningen Ankerhusene har drøftet alternativ metode til at bekæmpe skadefugle (måger og duer). Metoden går ud på, at der kommer falkoner med høge og falke og lade disse fugle jage måger m.v.

Da det er fugle, der ikke kan programmeres til kun at dække et bestemt område, vil det for effektivitetens skyld kræve, at der er flere foreninger, der går med i ordningen. Mest optimalt vil det være, at kommunen indgår i et sådant projekt. Det kan siges at være en grøn metode til at sætte ind over for skadefugle.

Der var enighed om, at Birgit sender et brev til sagsbehandleren på området i Holbæk kommune. Det vil i øvrigt være en respons på kommunes opfordring til at komme med forslag til metoder til udryddelse af måger m.v.

Ad 5

Bo orienterede om hans frygt for, at vandet i havnebassinerne ville være forurennet med udledning af toiletaffald fra både, der ligger til ved kajen.

Det viser sig imidlertid, at der løbende tages vandprøver, og at vandets kvalitet fuldstændig lever op til de miljømæssige krav.

Ad 6

Anders bragte problemstillingen med ændringen af Fors' tømning af affaldscontainere. En problemstilling, som berørte samtlige foreninger.

I Pakhuset lukkes skaterne fra onsdag kl. 20 til torsdage kl. 10 på Fors' tømningsdage. Testen gennemføres torsdag den 9.12. Hvis det ikke forløber tilfredsstillende, vil Anders vende tilbage til gruppen med en orientering om forløbet.

Fors har tilbudt alle foreninger, at der kan etableres en ekstra tømning, men det vil betyde en fordobling af omkostningerne, og det har ingen forening interesse i. Derimod er der tale om dobbelttømning hos foreningerne i forhold til den ordning, der har fungeret i mange år.

Det har ikke være muligt at aftale andre ordninger, idet ændringerne er et fagforeningskrav.

Charlotte spurgte om kommunen havde tilbudt gratis bioposer. Det er hendes erfaring fra Lejre kommune, at det giver en mere korrekt sortering af affald og dermed en overvægt fra restaffald til bioaffald.

I relation til det seneste uheld med en person, der er faldet i havnen, er det aktuelt at prøve at overbevise kommunen om at sætte lys ved de redningsstiger, der er sat op. Charlotte sender brev til Holbæk kommune.

Endvidere vil Charlotte kontakte Tryk fonden med henblik på at få opsat flere redningskranse på havnen.

I forhold til julebelysningen på Vestbryggen blev det påtalt, at det var generende for genboerne, at der var lyskæder med pulserende lys. Endvidere er kæden med kulørte lamper ikke æstetisk. Charlotte fortalte, at man i Vestbryggen er i gang med at få vedtaget en husorden, hvor såvel periode for lyskæder som funktion og udseende er indarbejdet, men for 2021 er det ikke muligt at ændre.

Spørgsmålet om metoder til opladning af el-biler blev berørt. Flere foreninger er i gang med at sonde muligheder og konsekvenser. Sperto er et intelligent system, som tilpasser opladning med de tidspunkter hvor der er meget lavt forbrug i husholdningerne. Clever kræver formentlig ekstra megawatt til det eksisterende niveau, men også for Clever er der fleksibilitet i forhold til tidspunkter for opladning.

Ad 7

Næste møde er fastsat til tirsdag den 18.januar 2022 kl. 16.30. Mødet holdes i Fjordstokkens mødelokale.